एभरेष्ट बैंक लिमिटेडको धितोमा रहेको चल/अचल सम्पत्तिहरु लिलाम बिक्रीको लागि गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र आव्हानको सूचना ।

(प्रकाशित मिति : २०८२/१०/२८)

यस एभरेष्ट बैंक लि. बट्टार, गरुडा, र टांडी शाखा कार्यालय स्थित शाखा कार्यालयहरुबाट तपसिलमा उल्लेखित ऋणीहरुले प्राप्त गरेको विभिन्न ऋणकर्जा तथा बैकिङ्ग सुविधाहरुको बैंकलाई समय समयमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने सावा, ब्याज, थप ब्याज, आदि तिर्न बुझाउन पटक पटक मौखिक एवं लिखित रुपमा सूचना गरी ताकेता गर्दा र ऋणकर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्न विभिन्न मितिमा राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरी ऋणीलाई सूचित गर्दा समेत कर्जा भुक्तानीमा कुनै चासो नदेखाएकोले उल्लेखित ऋणीले प्राप्त गरेको ऋणकर्जाको सुरक्षण वापत बैंकको नाममा धितोबन्धक लेखिदिएको तपसिलमा उल्लेखित अचल सम्पत्ति (घर/जग्गा) तथा उक्त जग्गाहरुमा भएको निर्माणहरु समेत सम्पूर्ण जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ अन्य प्रचलित कानुन बमोजिम तथा बैंकको नियमानुसार गोप्य शिलबन्दी बोलपत्रद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गरिलिन बट्टार र टांडी शाखाको तपसिल बमोजिमका ऋणीका हकमा प्रथम पटक १५ दिने लिलाम बिक्रीको सूचना र टांडी शाखाको तपसिल बमोजिमका ऋणीको हकमा तेश्रो पटक १५ दिने लिलाम बिक्रीका लागि यो **गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र आव्हानको १५ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ**। धितोमा रहेको चल/अचल सम्पत्तिहरु सकार गरी लिन ईच्छुक महानुभावहरुले देहायका शर्त बन्देजहरुको अधीनमा रही गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्न सक्नुहुनेछ ।

तपशिल

शाखा कार्यालयः बट्टार, नुवाकोट फोन नं.: ०१०-५६१९५५ ।

(बट्टार, शाखाका तपसिल बमोजिमका ऋणीका हकमा प्रथम पटक १५ दिने लिलाम बिक्रीको सूचना)

ऋणीहरुको विवरण

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ५ को उपदफा १ बमोजिम नेपाल सरकार उद्योग वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय कम्पनी रजिष्टारको कार्यालयमा मिति २०७७/११/०५ मा दर्ता नं. २५६१७४/०७७/०७८ को स्थायी लेखा नं. ६०९९३८९५७ अन्तर्गत दर्ता कायम भएको **नुवाकोट हार्डवेयर एण्ड सेनेटरी हाउस प्रा.लि.** ।

ठेगानाः नुवाकोट जिल्ला, विदुर न.पा. वडा नं. २ हाल वडा नं. ४ बट्टार ।

एकल सञ्चालकः १) यदु कुमार खनालको नाति, नारायण प्रसाद खनालको छोरा नुवाकोट जिल्ला, बेलकोटगढी न.पा. वडा नं. ७ स्थाई ठेगाना बस्ने वर्ष ४३ को (ना.प्र.नं. ६७४४९, जारी मिति २०५७/०७/०१, जि.प्र.का. नुवाकोट) **अर्जुन प्रसाद खनाल** ।

व्यक्तिगत तथा धितो जमानी दिनेहरुको नाम, थर, ठेगाना

१) यदु कुमार खनालको नाति, नारायण प्रसाद खनालको छोरा नुवाकोट जिल्ला, बेलकोटगढी न.पा. वडा नं. ७ स्थाई ठेगाना बस्ने वर्ष ४३ को (ना.प्र.नं. ६७४४९, जारी मिति २०५७/०७/०१, जि.प्र.का. नुवाकोट) **अर्जुन प्रसाद खनाल** ।

२) नारायण प्रसाद खनालकी बुहारी, मिन प्रसाद पौडेलकी छोरी अर्जुन प्रसाद खनालकी पत्नी नुवाकोट जिल्ला, बेलकोटगढी न.पा. वडा नं. ७ स्थाई ठेगाना बस्ने वर्ष ३६ की (ना.प्र.नं. २५१००१/१३०३, जारी मिति २०६६/०७/०९, जि.प्र.का. नुवाकोट) **अन्जु पौडेल खनाल** ।

धितोमा रहेको सम्पत्तिको विवरण

(माथी उल्लेखित एकै समूह अन्तर्गतका ऋणीहरुले उपभोग गरेको ऋण कर्जाका लागि उपलब्ध गराएको धितो सुरक्षणको विवरण)

१) यदु कुमार खनालको नाति, नारायण प्रसाद खनालको छोरा नुवाकोट जिल्ला, बेलकोटगढी न.पा. वडा नं. ७ स्थाई ठेगाना बस्ने वर्ष ४३ को (ना.प्र.नं. ६७४४९, जारी मिति २०५७/०७/०१, जि.प्र.का. नुवाकोट) **अर्जुन प्रसाद खनाल**को एकलौटी नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको नुवाकोट जिल्ला, झिल्टुङ गा.वि.स ८ स्थित **कित्ता नं. २३८८** को जम्मा क्षेत्रफल **०-१०-०-३ (रो.आ.पै.दा.)** को जग्गा लगायत सम्पूर्ण लिगलगापातहरु ।

२) यदु कुमार खनालको नाति, नारायण प्रसाद खनालको छोरा नुवाकोट जिल्ला, बेलकोटगढी न.पा. वडा नं. ७ स्थाई ठेगाना बस्ने वर्ष ४३ को (ना.प्र.नं. ६७४४९, जारी मिति २०५७/०७/०१, जि.प्र.का. नुवाकोट) **अर्जुन प्रसाद खनाल**को नाममा एकलौटी दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको नुवाकोट जिल्ला, रातमाटे गा.वि.स. ७ स्थित **कित्ता नं. १३६१** को क्षेत्रफल **०-४-०-० (रो.आ.पै.दा.)** तथा **कित्ता नं. १३६२** को क्षेत्रफल **१-२-१-१ (रो.आ.पै.दा.)** को जग्गा लगायत सम्पूर्ण लिगलगापातहरु ।

शाखा कार्यालय : गरुडा, रौतहट , फोन नं. ०५५-५६५०६८

(गरुडा शाखाका तपसिल बमोजिमका ऋणीका हकमा प्रथम पटक १५ दिने लिलाम बिक्रीको सूचना)

१. ऋणीको विवरण

१. निर्गुन महतोको नाति, अनुठा महतोको छोरा, रौतहट जिल्ला जयनगर गा.वि.स. वडा नं. ४ स्थायी ठेगाना भई हाल रौतहट जिल्ला गरुडा न.पा. वडा नं. १ जयनगर बस्ने बर्ष ४२ (ना.प्र.न. १४२९, जिल्ला रौतहट, जारी मिति २०५६/०६/१७) को **राम सुरेश महतो.....१** तथा निजको एकाघरकी पत्नी राम आशिष महतोकी छोरी, अनुठा महतोकी बुहारी, राम सुरेश महतोकी पत्नी रौतहट जिल्ला जयनगर गा.वि.स. वडा नं. ४ स्थायी ठेगाना भई हाल रौतहट जिल्ला गरुडा न.पा. वडा नं. १ जयनगर बस्ने बर्ष ४१ (ना.प्र.न.३२१०१२-१६५, जिल्ला रौतहट, जारी मिति २०६६/०४/१३) की **लालती देवी........२ समेत जना दुई** ।

२. ऋणीको विवरण

मिति २०६८।०६।०९ मा नेपाल सरकार, वाणिज्य मन्त्रालय, वाणिज्य विभाग, घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, गौर रौतहटमा प्रा.फ.र.नं. ९५३।७६ अन्तरर्गत दर्ता भएको तथा नेपाल सरकार, अर्थ मन्त्रालय, आन्तरीक राजश्व विभाग, आन्तरिक राजश्व कार्यालय सिमरा तथा करदाता सेवा कार्यालय गौरको मिति २०६६।०८।०४ मा पान नं. ३०३७९७९०४ अन्तर्गत दर्ता भएको **कुशवाहा एग्रो सेन्टर** ।

ठेगाना : जयनगर गा.बि.स. वडा नं. २, हाल गरुडा न.पा. वडा नं. १, जिल्ला रौतहट

प्रोपराईटर : निर्गुन महतोको नाति, अनुठा महतोको छोरा, रौतहट जिल्ला जयनगर गा.वि.स. वडा नं. ४ स्थायी ठेगाना भई हाल रौतहट जिल्ला गरुडा न.पा. वडा नं. १ जयनगर बस्ने बर्ष ४२ (ना.प्र.न. १४२९, जिल्ला रौतहट, जारी मिति २०५६/०६/१७) को **राम सुरेश महतो.....१**

व्यक्तिगत तथा धितो जमानी दिनेको नाम, थर ठेगाना

(माथी उल्लेखित एकै समूह अन्तर्गतका ऋणीहरुले उपभोग गरेको ऋण कर्जामा व्यक्तिगत तथा धितो जमानी दिनेहरु)

१. तपसी महतोको नाति, निर्गुन महतोको छोरा, रौतहट जिल्ला, जयनगर गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल रौतहट जिल्ला गरुडा न.पा. १ बस्ने बर्ष ७६ को (ना.प्र.नं १२७, जारी मिति २०३४/०४/११, जारी गर्ने जि.प्र.का रौतहट) **अनुठा महतो** ।

२. निर्गुन महतोको नाति अनुठा महतोको छोरा रौतहट जिल्ला, जयनगर गा.वि.स वडा नं. ४ हाल रौतहट जिल्ला गरुडा न.पा. १ बस्ने बर्ष ४८ को (ना.प्र.नं १२४९, जारी मिति २०५२/०६/०८, जारी गर्ने जि.प्र.का रौतहट) **रामवालक महतो** ।

३. अनुठा महतोकी बुहारी, राम नाथ प्रसाद कुशवाहाकी छोरी, राम वालक महतोकी पत्नी, रौतहट जिल्ला, जयनगर गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल रौतहट जिल्ला गरुडा न.पा. १ बस्ने बर्ष ४७ की (ना.प्र.नं २९७६, जारी मिति २०५६/०१/१२, जारी गर्ने जि.प्र.का रौतहट) **संजु देवी महतो कुशवाहा** ।

४. राम आशिष महतोकी छोरी, अनुठा महतोकी बुहारी, राम सुरेश महतोकी पत्नी रौतहट जिल्ला जयनगर गा.वि.स. वडा नं. ४ स्थायी ठेगाना भई हाल रौतहट जिल्ला गरुडा न.पा. वडा नं. १ जयनगर बस्ने बर्ष ४१ (ना.प्र.न.३२१०१२(१६५, जिल्ला रौतहट, जारी मिति २०६६/०४/१३) की **लालती देवी** ।

धितोमा रहेको लिलाम बिक्री गरिने सम्पत्तिको विवरण

(माथी उल्लेखित एकै समूह अन्तर्गतका ऋणीहरुले उपभोग गरेको ऋण कर्जाका लागि उपलब्ध गराएको धितो सुरक्षणको विवरण)

१. राम आशिष महतोकी छोरी, अनुठा महतोकी बुहारी, राम सुरेश महतोकी पत्नी रौतहट जिल्ला जयनगर गा.वि.स. वडा नं. ४ स्थायी ठेगाना भई हाल रौतहट जिल्ला गरुडा न.पा. वडा नं. १ जयनगर बस्ने बर्ष ४१ (ना.प्र.न.३२१०१२(१६५, जिल्ला रौतहट, जारी मिति २०६६/०४/१३) की **लालती देवी**को नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको रौतहट जिल्ला, चन्द्रनिगाहपुर वडा नं. ५, स्थित **किता नं. २४३९** को क्षेत्रफल **०-०-७-० (बि.क.धु.क)** को जग्गा/घरजग्गा तथा सम्पूर्ण लिग लगापातहरु समेत ।

२. तपसी महतोको नाति, निर्गुन महतोको छोरा, रौतहट जिल्ला, जयनगर गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल रौतहट जिल्ला गरुडा न.पा. १ बस्ने बर्ष ७६ को (ना.प्र.नं १२७, जारी मिति २०३४/०४/११, जारी गर्ने जि.प्र.का रौतहट) **अनुठा महतो**को नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेका रहेको रौतहट जिल्ला, जयनगर वडा नं.२ र ४, स्थित **किता नं. ६४७ र २५८** को क्षेत्रफल क्रमशः **०-०-६-० (बि.क.धु.क)** र **०-०-१४-० (बि.क.धु.क)** को जग्गा/घरजग्गा तथा सम्पूर्ण लिग लगापातहरु समेत ।

शाखा कार्यालयः टांडी, चितवन फोन नं.: ०५६-५६२००० ।

(टांडी, चितवन शाखाका तपसिल बमोजिमका ऋणीका हकमा प्रथम पटक १५ दिने लिलाम बिक्रीको सूचना)

१. ऋणीको विवरण

बद्री प्रसाद रिजालकी छोरी, झगरु ठाकुरकी बुहारी, कपिल देव ठाकुरकी पत्नी रौतहट जिल्ला, दिपही गा.वि.स. वडा नं. ५ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ३ बस्ने वर्ष ४१ की (ना.प्र.नं. ३२/१४१९, जारी मिति २०६०/०७/१७, जि.प्र.का. रौतहट) **सुनिता रिजाल (ठाकुर)....१** र भुजुङ्गा ठाकुरको नाति, झगरु ठाकुरको छोरा रौतहट जिल्ला, दिपही गा.वि.स. वडा नं. ५ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ३ बस्ने वर्ष ५८ को (ना.प्र.नं. ३१८७, जारी मिति २०४३/०३/२९, जि.प्र.का. रौतहट) **कपिल देव ठाकुर....१ समेत जना दुई** ।

२. ऋणीको विवरण

बद्री प्रसाद रिजालकी छोरी, झगरु ठाकुरकी बुहारी, कपिल देव ठाकुरकी पत्नी रौतहट जिल्ला, दिपही गा.वि.स. वडा नं. ५ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ३ बस्ने वर्ष ४१ की (ना.प्र.नं. ३२/१४१९, जारी मिति २०६०/०७/१७, जि.प्र.का. रौतहट) **सुनिता रिजाल (ठाकुर)....१** र झगरु ठाकुरको नाति, कपिल देव ठाकुरको छोरा चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ३ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ३ बस्ने वर्ष २२ को (ना.प्र.नं. ३५-०१-७८-०४७२६, जारी मिति २०७८/०७/०७, जि.प्र.का. चितवन) **रिवाज शर्मा....१ समेत जना दुई** ।

व्यक्तिगत तथा धितो जमानी दिनेहरुको नाम, थर, ठेगाना

(माथी उल्लेखित एकै समूह अन्तर्गतका ऋणीहरुले उपभोग गरेको ऋण कर्जामा व्यक्तिगत तथा धितो जमानी दिनेहरु)

१) झगरु ठाकुरको नाति, कपिल देव ठाकुरको छोरा चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ३ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ३ बस्ने वर्ष २२ को (ना.प्र.नं. ३५-०१-७८-०४७२६, जारी मिति २०७८/०७/०७, जि.प्र.का. चितवन) **रिवाज शर्मा** ।

२) भुजुङ्गा ठाकुरको नाति, झगरु ठाकुरको छोरा रौतहट जिल्ला, दिपही गा.वि.स. वडा नं. ५ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ३ बस्ने वर्ष ५८ को (ना.प्र.नं. ३१८७, जारी मिति २०४३/०३/२९, जि.प्र.का. रौतहट) **कपिल देव ठाकुर** ।

धितोमा रहेको सम्पत्तिको विवरण

(माथी उल्लेखित एकै समूह अन्तर्गतका ऋणीहरुले उपभोग गरेको ऋण कर्जाका लागि उपलब्ध गराएको धितो सुरक्षणको विवरण)

१) बद्री प्रसाद रिजालकी छोरी, झगरु ठाकुरकी बुहारी, कपिल देव ठाकुरकी पत्नी रौतहट जिल्ला, दिपही गा.वि.स. वडा नं. ५ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ३ बस्ने वर्ष ४१ की (ना.प्र.नं. ३२/१४१९, जारी मिति २०६०/०७/१७, जि.प्र.का. रौतहट) **सुनिता रिजाल (ठाकुर)** को नाममा मालपोत कार्यालय भरतपुर चितवनमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको चितवन जिल्ला, पंञ्चकन्या गा.वि.स. वडा नं. ५ घ स्थित **कित्ता नं. २५६** को क्षेत्रफल **०-१-२ (वि.क.धु)** को घर/जग्गा लगायत सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।

शाखा कार्यालयः टांडी, चितवन फोन नं.: ०५६-५६२००० ।

(टांडी, चितवन शाखाका तपसिल बमोजिमका ऋणीका हकमा तेश्रो पटक १५ दिने लिलाम बिक्रीको सूचना)

३. ऋणीको विवरण

पिताम्बर के.सी. को नाति, राम बहादुर के.सी. को छोरा चितवन जिल्ला, रत्ननगर गा.वि.स. वडा नं. ९ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. १२ बस्ने बर्ष ४६ को (ना.प्र.नं. ५७५/०४४, जारी मिति २०५५/०५/१५, जि.प्र.का. चितवन) **देवेन्द्र के.सी. ....१**, धन वहादुर प्रजाकी छोरी, राम बहादुर के.सी. की बुहारी, देवेन्द्र के.सी. की पत्नी चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ९ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. १२ बस्ने वर्ष ३९ को (ना.प्र.नं. ३५३०२०/१०२८, जारी मिति २०६३/१०/१३, जि.प्र.का. चितवन) **सुजा के.सी. ....१** र कमल पासवानकी छोरी, राम बहादुर के.सी. की बुहारी, देवेन्द्र के.सी. की पत्नी चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. ७ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. १२ बस्ने वर्ष ४३ को (ना.प्र.नं. ११७/०४४, जारी मिति २०५८/०६/१०, जि.प्र.का. चितवन) **उर्मिला पासवान....१ समेत जना तीन** ।

व्यक्तिगत जमानी दिनेको नाम, थर, ठेगाना

१) राम बहादुर के.सी. की नातिनी, देवेन्द्र के.सी. की छोरी चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. १२ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. १२ बस्ने वर्ष २२ की (ना.प्र.नं. ३५-०१-७७-०४९५८, जारी मिति २०७७/०९/१४, जि.प्र.का. चितवन) **सुजिना के.सी.**।

धितोमा रहेको सम्पत्तिको विवरण

१) पिताम्बर के.सी. को नाति, राम बहादुर के.सी. को छोरा चितवन जिल्ला, रत्ननगर गा.वि.स. वडा नं. ९ स्थायी ठेगाना भई हाल चितवन जिल्ला, रत्ननगर न.पा. वडा नं. १२ बस्ने बर्ष ४६ को (ना.प्र.नं. ५७५/०४४, जारी मिति २०५५/०५/१५, जि.प्र.का. चितवन) **देवेन्द्र के.सी.**को नाममा मालपोत कार्यालय चितवनमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको चितवन जिल्ला, पंञ्चकन्या गा.वि.स. वडा नं. ८ ख स्थित **कित्ता नं. २१३७** को क्षेत्रफल **२४७.२५ (व.मि.)** को जग्गा लगायत सम्पूर्ण लिग लगापातहरु समेत ।

शाखा कार्यालय : गरुडा, रौतहट , फोन नं. ०५५-५६५०६८

(गरुडा, रौतहट शाखाका तपसिल बमोजिमका ऋणीका हकमा तेश्रो पटक १५ दिने लिलाम बिक्रीको सूचना)

ऋणीहरुको विवरण

मिति २०७२/११/१३ मा नेपाल सरकार, वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय, वाणिज्य तथा आपूर्ति व्यवस्थापन विभाग, घरेलु तथा साना उधोग कार्यालय, गौर रौतहटमा प्रा.फ रं नं. ४३३२/१९१ अन्तर्गत दर्ता भएको तथा नेपाल सरकार, अर्थ मन्त्रालय, आन्तरिक राजश्व विभाग, आन्तरिक राजश्व कार्यालय सिमराको मिति २०६८/०८/०४ को पान नं. ३०५२९००२३ र मू.अ.क दर्ता मिति २०७२/११/१३ अन्तर्गत दर्ता भएको **आदर्श ट्रेडर्स** ।

ठेगानाः रौतहट जिल्ला, गरुडा बैरिया गा.वि.स वडा नं. ९ हाल गरुडा न.पा. वडा नं. ४, रौतहट ।

प्रोप्राईटर : रामस्वरुप साहको नाति, सुरेश प्रसाद साहका छोरा रौतहट जिल्ला, गरुडा बैरिया गा.वि.स वडा नं. ९ हाल गरुडा न.पा. वडा नं. ४ रौतहट बस्ने वर्ष ४५ को (ना.प्रा.नं. २५१७ जारी २०५४/०३/२२, जि.प्र.का. रौतहट) **अनिल कुमार साह** ।

व्यक्तिगत तथा धितो जमानी दिनेको नाम, थर ठेगाना

(माथी उल्लेखित एकै समूह अन्तर्गतका ऋणीहरुले उपभोग गरेको ऋण कर्जामा व्यक्तिगत तथा धितो जमानी दिनेहरु)

१. लिला साहको नाती, राम स्वरुप साहको छोरा, रौतहट जिल्ला, गरुडा बैरिया गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल गरुडा न.पा वडा न.४ रौतहट बस्ने बर्ष ७५ को (ना.प्र.नं ७७४, जारी मिति २०३३।१०।२५, जारी गर्ने जि.प्र.का रौतहट) **सुरेश प्रसाद साह** ।

२. रामभजन साहकी छोरी, राम रुवरुप साहकी बुहारी, सुरेश प्रसाद साहकी पत्नी, रौतहट जिल्ला, गरुडा बैरिया गा.वि.स. वडा नं. ९, हाल गरुडा न.पा वडा न.४ रौतहट, बस्ने बर्ष ७४ की (ना.प्र.नं ८५०।०३३।०३४, जारी मिति २०३३।१०।०६, जारी गर्ने जि.प्र.का रौतहट) **जयपती देबी** ।

३. रामस्वरुप साहको नाति, सुरेश प्रसाद साहको छोरा रौतहट जिल्ला, गरुडा बैरिया गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल गरुडा न.पा वडा न.४ रौतहट बस्ने बर्ष ४७ को (ना.प्र.नं २६५१, जारी मिति २०५२।०१।१२, जारी गर्ने जि.प्र.का रौतहट) **अरुण कुमार साह** ।

४. विनोद प्रसाद साहकी छोरी, सुरेश प्रसाद साहकी बुहारी, अरुण कुमार साहकी पत्नी, रौतहट जिल्ला, खेसरहिया गा.वि.स. वडा नं. ५, हाल गरुडा न.पा वडा न.४ रौतहट, बस्ने बर्ष ४० की (ना.प्र.नं १६८४, जारी मिति २०५८।०६।०३, जारी गर्ने जि.प्र.का रौतहट) **नीतु साह** ।

५. जय नारायण साहकी छोरी, सुरेश प्रसाद साहकी बुहारी, अनिल कुमार साहकी पत्नी, रौतहट जिल्ला, गरुडा बैरिया गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल गरुडा न.पा वडा न.४ रौतहट बस्ने बर्ष ३९ की (ना.प्र.नं ३२६३, जारी मिति २०६३।०७।२७, जारी गर्ने जि.प्र.का रौतहट) **अंशु देवी साह** ।

धितोमा रहेको लिलाम बिक्री गरिने सम्पत्तिको विवरण

१. लिला साहको नाती, राम स्वरुप साहको छोरा, रौतहट जिल्ला, गरुडा बैरिया गा.वि.स. वडा नं. ९ हाल गरुडा न.पा वडा न.४ रौतहट बस्ने बर्ष ७५ को (ना.प्र.नं ७७४, जारी मिति २०३३।१०।२५, जारी गर्ने जि.प्र.का रौतहट) **सुरेश प्रसाद साह**का नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको रौतहट जिल्ला, बसविटी जिगंडिया वडा नं. ३ स्थित **कित्ता नं. ३४२** को जम्मा क्षेत्रफल **१-१-१२-० (बि.क.धु.क)** को घर/जग्गा तथा सम्पूर्ण लिग लगापातहरु समेत ।

शर्त बन्देजहरुः

१) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले **१५ (पन्ध्रौँ) दिन अर्थात मिति २०८२ साल फाल्गुन महिना १३ गते भित्र** यस बैंकको **सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरुमा** स्थित कर्जा विभागमा कार्यालय समय भित्र प्राप्त भई सक्नु पर्नेछ ।

२) बोलपत्र निवेदनको ढाँचामा लेखी बोलपत्र वालाको हस्ताक्षर सहित खामबन्दी (लाह छाप) गरी बाहिर (**मिति २०८२ साल माघ महिना २८ गतेको कारोबार राष्ट्रिय दैनिकमा प्रकाशित सूचनामा**) उल्लेख भए बमोजिमको घर/जग्गा, सवारी साधन समेतको लागि इच्छुक बोलपत्र दाताले धितोमा रहेको सम्पत्तिहरु मध्ये जुन सम्पत्ति लिन चाहेको हो सो खुलाई अलग अलग बोलपत्र पेश गर्न सक्नुहुनेछ साथै बोलपत्रदाताले धितोमा रहेको घर/जग्गा, सवारी साधन लगायत चल/अचल सम्पत्तिहरुको लागि एकमुष्ट बोलपत्र समेत पेश गर्न सक्नुहुनेछ ।

३) बोलपत्रमा आफुले कुन चाहिँ धितोमा रहेको सम्पत्ति, के कति रकममा सकार गरी लिन चाहेको हो, स्पष्ट गरी अंक तथा अक्षरमा लेखिएको हुनु पर्नेछ र आफुले कबोल गरेको रकमको १० (दश) प्रतिशतका दरले हुने रकम धरौटी वापत बैंक ड्राफ्ट/गुडफर पेमेन्ट चेक/मेनेजर्स चेक बनाई बोलपत्रको साथमा संलग्न गरेको हुनु पर्नेछ । बैंक ड्राफ्ट/गुडफर पेमेन्ट चेक/मेनेजर्स चेक बाहेक अन्य कुनै किसिमका धरौट स्वीकार गरिने छैन र त्यस्तो धरौटी रकममा कुनै ब्याज दिईने छैन ।

४) यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले **१६ (सोह्रौं) दिन अर्थात मिति २०८२ साल फागुन महिना १४ गते बिहिबार अपरान्ह ३:००** बजे देखि बोलपत्र दाता वा निजको प्रतिनिधिहरु तथा अन्य पदाधिकारीहरुको रोहवरमा **सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरुमा** बोलपत्र खोलिनेछ । बोलपत्र दाता वा निजको प्रतिनिधिको अनुपस्थितिले मात्र बोलपत्र खोल्न बाधापुग्ने छैन ।

५) बोलपत्र बुझाउने अन्तिम मितिमा बैंक बिदा परेमा सोको लगत्तै पछि बैंक खुलेको दिन बोलपत्र बुझाउन सकिनेछ । बोलपत्र खोलिने दिन बिदा परेमा समेत विदाको लगत्तै पछि बैंक खुलेको दिनमा बोलपत्र खोलिनेछ ।

६) म्याद नाघी वा रीत नपुगी आएको तथा शर्त राखीदिएको बोलपत्र उपर कुनै कारवाही गरिने छैन ।

७) बोलपत्रमा बोलपत्रदाता व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि र फर्म/कम्पनी/संस्था भएमा दर्ता प्रमाणपत्र, प्यान दर्ता प्रमाणपत्र, कर चुक्ता प्रमाणपत्र तथा कम्पनीको निर्णयको प्रतिलिपि समेत पेश गर्नु पर्नेछ ।

८) बोलपत्र स्विकृत भएमा सम्बन्धित बोलपत्र दाताले सोको सूचना पाएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिनभित्र बोलपत्रमा प्रस्ताव गरेको धरौटी बाहेकको बाँकी रकम बैंकमा जम्मा गर्नु पर्नेछ । अन्यथा धरौटी वापत जम्मा भएको रकम जफत हुनेछ ।

९) स्वीकृत भएको बोलपत्र अनुसारको सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर तथा अन्य शुल्क इत्यादी बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ । स्वीकृत बोलपत्रदाताको नाममा सम्पत्ति दा.खा. गर्दा कुनै कानुनी वा अन्य कारणबाट समयमा नै घर जग्गा/सवारी साधन नामसारी हुन नसकेमा नामसारी हुन नसकेको अवधिमा बोलपत्रदाताले जम्मा गरेको रकममा कुनै ब्याज प्रदान गरिने छैन साथै कानुनी वा अन्य बाधा अडचनहरु समाधान पश्चात् धितो नामसारी गरि हक हस्तान्तरण गरिनेछ ।

१०) लिलाम हुने सम्पत्ति सम्बन्धी अन्य थप जानकारी आवश्यक भएमा कार्यालय समय भित्र बैंकको सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरुको कर्जा विभागमा सम्पर्क राखी प्राप्त गर्न सकिनेछ ।

११) बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ बमोजिम लिलाम बिक्री गर्दा कसैले नसकारेमा वा लिलाममा कसैले भाग नलिएमा समेत बैंकले उक्त सम्पत्तिको स्वामित्व आफ्नो नाममा सकार गरिलिन सक्नेछ ।

१२) गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्राप्त भएको वा नभएको कारणले बैंक आफैले सकार गर्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।

१३) प्राप्त भएको गोप्य शिलबन्दी मार्फत सबैभन्दा बढी बोल अंक राखि गोप्य शिलबन्दी पेश गर्ने बोलपत्रदाताको प्रस्ताव आंशिक वा पूर्ण रुपमा स्विकृत गर्ने वा नगर्ने सम्पूर्ण अधिकार बैंकसँग नै सुरक्षित रहनेछ ।

१४) बोलपत्र सदर भई सम्बन्धित स्वीकृत बोलपत्रदाताको नाममा धितो सम्पत्ति नामसारी हुनु अगावै ऋणी वा जमानतकर्ताले सम्पूर्ण रकम बुझाई कर्जा चुक्ता गरेमा वा प्राप्त बोलपत्र बैंकलाई स्वीकार्य नभएमा बोलपत्रहरु रद्द गरी बोलपत्रदाताले बोलपत्र वापत बुझाएको सम्पूर्ण रकम विना ब्याज फिर्ता दिइनेछ ।

१५) धितोबन्धक लेखिदिएको घरजग्गा लगायत चल/अचल सम्पत्तिहरु लिलाम बिक्री गर्दा वा बैंक आफैले सकार गर्दाको अवस्थामा समेत बैंकको सम्पूर्ण लेना असुल उपर नभएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३, बैंक तथा वित्तीय संस्थाको ऋण असुली ऐन, २०५८, प्रचलित कानून तथा बैंकको ऋण असुली नीति बमोजिम असुल उपर गरिलिन थप कारवाही अघि बढाइनेछ ।

१६) धितोदिने तथा व्यक्तिगत जमानीदिने माथि उल्लेखित महानुभावहरुलाई समेत यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराईएको छ ।

पुनश्चः (धितो लेखिदिने तथा व्यक्तिगत धनजमानी दिनेहरुलाई सूचना) :

उपरोक्त व्यहोरा अवगतार्थ अनुरोध गर्दै सूचनाको म्यादै भित्र शीघ्र कर्जा भुक्तानी गरी गराई आफ्नो सम्पत्तिको उचित संरक्षण गर्नु हुन पुनः अनुरोध गरिएको छ । अन्यथा तोकिएको दिन धितो लिलाम बिक्रीको कार्य हुने भएकोले उक्तदिन स्वयम् उपस्थित भै लिलामबाट कायम हुने धितो सम्पत्तिको मूल्य घटी वा बढी हुने प्रकृयामा समेत प्रत्यक्ष अवलोकनको लागि सूचित गरिन्छ । उल्लेखित धितो सम्पत्ति लिलाम बिक्री गरी वा बैंक आफैले सकार गर्दा समेत साविकमा वा हाल बैंकबाट भएको मुल्याकंन भन्दा कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भएमा वा बैंक आफैले सकार गरि लिएमा पछि मेरो सम्पत्तिको उचित मूल्य प्राप्त नभई कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा बैंक आफैले सकार गरि लियो भनि कहि कतै कुनै उजुर बाजुर गर्न पाउनु हुने छैन । साथै तपाईहरुबाट बैंकको कर्जा भुक्तानी नगरी धितो सम्पत्ति अन्य कोही कसैले सकार गरिलिएमा वा बैंक आफैले सकार गरेमा वा नगरेमा समेत यो सूचना प्रकाशित मितिले ३५ दिनभित्र उक्त जग्गा तथा घर खाली गरी र सवारी साधन बैंकलाई हस्तान्तरण गर्नु हुन समेत सूचित गरिएको छ । उक्त सम्पत्ति लिलाम बिक्री गर्दा वा पुनर्मूल्यांकन गरी बैंक आफैले सकार गर्दा समेत बैंकको सम्पूर्ण लेना रकम असुलउपर नभई बाँकी रहेमा ऋणी लगायत व्यक्तिगत जमानी दिनेहरुको अन्य सम्पत्तिबाट असुलउपर गरिने व्यहोरा समेत यसै सूचनाबाट थप जानकारी गराइएको छ ।

एभरेष्ट बैंक लिमिटेड
EVEREST BANK LIMITED

प्रधान कार्यालय
लाजिम्पाट, काठमाडौं
फोन नं.: ०१-४५४३३७७ ।

Consistent, Strong & Dependable